附件1：

汉阴县征地区片综合地价表

| 区片编号 | 区片价格 | 范围描述 |
| --- | --- | --- |
| 元/亩 | 万元/公顷 |
| 610921001 | 62000 | 93.0000  | 城关镇双星村、东南村、果园村、西街居委会、南街居委会、北街居委会、中堰村 |
| 610921002 | 60200 | 90.3000  | 城关镇中坝村、龙岭村、三元村、月河村、长窖村、花扒村、解放村、前进村、太平村、杨家坝村；涧池镇东坝村、洞河村、西坝村、紫云村；蒲溪镇蒲溪村；平梁镇兴隆村、棉丰村；双乳镇双乳村 |
| 610921003 | 51000 | 76.5000  | 漩涡镇群英村、汉阳镇长岭村 |
| 610921004 | 41300 | 61.9500  | 铁佛寺镇四合村、双河口镇龙垭村、观音河镇水田村 |
| 平均值 | 58499 | 87.7485 |  |

注：全县征地区片综合地价的平均值为该县全部区片的面积加权值。

附件2：

汉阴县征地统一年产值标准表

| 区片编号 | 年产值标准（元/亩） | 标准补偿倍数 | 补偿标准 | 范围描述 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 元/亩 | 万元/公顷 |
| 610921005 | 2041 | 25 | 51025 | 76.5375 | **城关镇**三坪村、五一村、草桥村、麒麟村；**涧池镇**军坝村、三星村、花果村、栋梁村、民主村、中营村、新华村、枞林村、五星村、仁河村、沙坝村；**蒲溪镇**蒲溪村（林场）、东升村、三堰村、小街村、先锋村、公星村；**平梁镇**新河村、长坝村、清河村、安合村、高粱铺村、义河村、界牌村、西岭村、二郎村；**双乳镇**三同村、新塘村、南窑村共5个镇33个村 |
| 610921006 | 1643 | 25 | 41075 | 61.6125 | **城关镇**平安村、赵家河村、新星村；东风村、麻柳村、五坪村、马鞍桥村、王家河村；**蒲溪镇**盘龙村、芹菜沟村、天星村、响洞河村、胜利村、田禾村；**平梁镇**沙河村、新四村、酒店村、柏杨村、石门寺村、蔡家河村、登天村、太行村；**双乳镇**江河村、玉河村；**漩涡镇**三塘村、堰坪村、联合村、金星村、田堰村、发扬村、大涨河村、朝阳村、梓中村、茨沟村、东河村、田凤村、中银村、双河村、塔岭村、渭河村；**汉阳镇**泗发村、健康村、长新村、白庙村、鲤鱼村、交通村、天池村、长红村、金红村、大坝村共7个镇50村 |
| 610921007 | 1322 | 25 | 33050 | 49.5750 | **漩涡镇**上七村、龙泉村、鳌头村；**汉阳镇**松林村、双坪村、磨坝村、笔架村；**铁佛寺镇**共同村、长沟村、铜钱村、安坪村、李庄村、集中村、合一村、高峰村、双喜村；**双河口镇**凤柳村、黄龙村、三柳村、石家沟村、兴春村、梨树河村、幸和村、火棺子树村、斑竹园村、黄土岗村；**观音河镇**观音河村、合心村、进步村、义兴村、中坪村、药王村5个镇32个村 |
| 平均值 | 1669 | 25 | 41725 | 62.5875 |  |

注：全县征地统一年产值补偿标准平均值是所有区片补偿标准的平均值与所有区片标准补偿倍数平均值的乘积。