

### 汉阴县城镇标定地价公示信息表

市县名称：安康市汉阴县

地价期日：2021年1月1日

序号	标准宗地编码	位置和名称	用途	权利类型	面积	容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价		备注
									地面 地价	楼面 地价	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	610921S050000101	城关镇北城街（睿正购物中心）	商服用地	国有出让	912	5.48	六通一平	40年	2400	438	
2	610921S050000201	城南新区自然资源局办公楼以北（农商银行）	商服用地	国有出让	5838.4	3.75	六通一平	40年	2700	720	
3	610921H070100101	城关镇北城街西段（御景龙城）	混合用地	国有出让	23685.78	4.97	六通一平	商服40年， 住宅70年	1350	272	商服价格
									1020	205	住宅价格
4	610921H070100201	城关镇北城街汉白路口（北城小区）	混合用地	国有出让	5430.45	3.64	六通一平	商服40年， 住宅70年	1276	351	商服价格
									930	255	住宅价格
5	610921H070100301	城关镇北城街68号（众缘百货公司大楼）	混合用地	国有出让	313.3	6	六通一平	商服40年， 住宅70年	1876	313	商服价格
									1318	220	住宅价格
6	610921H070100401	城关镇民主街（民康小区）	混合用地	国有出让	1494.44	5.65	六通一平	商服40年， 住宅70年	1650	292	商服价格
									1350	239	住宅价格
7	610921H070100501	城关镇南街（黄金公司家属楼）	混合用地	国有出让	1136.99	3	六通一平	商服40年， 住宅70年	1515	505	商服价格
									1260	420	住宅价格
8	610921H070100601	城关镇北城街27号（自强尚都）	混合用地	国有出让	1302.84	4	六通一平	商服40年， 住宅70年	1800	450	商服价格
									1275	319	住宅价格
9	610921H070100701	城关镇东城街（东城小区）	混合用地	国有出让	3228.78	3.52	六通一平	商服40年， 住宅70年	1575	447	商服价格
									1320	375	住宅价格
10	610921H070100801	城关镇北城街31号（东尚明珠）	混合用地	国有出让	5628.76	6.4	六通一平	商服40年， 住宅70年	2250	352	商服价格
									1424	223	住宅价格
11	610921H070100901	汉阴县城关镇太平村1组（公园首府）	混合用地	国有出让	17865.56	3.5	六通一平	商服40年， 住宅70年	2106	602	商服价格
									1650	471	住宅价格

序号	标准宗地编码	位置和名称	用途	权利类型	面积	容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价		备注
									地面 地价	楼面 地价	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
12	610921H070101001	城关镇双星村七组（自强熙岸）	混合用地	国有出让	3740	3.98	六通一平	商服40年， 住宅70年	1946	489	商服价格
									1529	384	住宅价格
13	610921H070101101	城南新区泰和路（文景盛世）	混合用地	国有出让	10773	4.88	六通一平	商服40年， 住宅70年	2400	492	商服价格
									1802	369	住宅价格
14	610921H070101201	城关镇滨河路（自强景湖华庭）	混合用地	国有出让	1324.65	4.8	六通一平	商服40年， 住宅70年	2251	469	商服价格
									1651	344	住宅价格
15	610921H070101301	城南新区月新街（怡景家园）	混合用地	国有出让	11060.21	3.6	六通一平	商服40年， 住宅70年	2325	646	商服价格
									1682	467	住宅价格
16	610921H070101401	城关镇城南兑子沟街（自强金海岸）	混合用地	国有出让	21440	5.9	六通一平	商服40年， 住宅70年	1951	331	商服价格
									1529	259	住宅价格
17	610921H070101501	城关镇城南河滨路（水岸花城）	混合用地	国有出让	37829.4	3.3	六通一平	商服40年， 住宅70年	1724	522	商服价格
									1395	423	住宅价格
18	610921H070101601	城关镇中堰村（青枫秀岭）	混合用地	国有出让	43500	4.5	六通一平	商服40年， 住宅70年	1860	413	商服价格
									1470	327	住宅价格
19	610921H070101701	城关镇中堰村3组（凤凰未来城）	混合用地	国有出让	28908	4.73	六通一平	商服40年， 住宅70年	1574	333	商服价格
									1351	286	住宅价格
20	610921H070101801	汉阴县城关镇花扒村县城规划区范围内（花扒棚造安置社区）	混合用地	国有出让	32741.63	3.9	六通一平	商服40年， 住宅70年	1320	338	商服价格
									1125	288	住宅价格
21	610921G060100101	城关镇月河村（功力节能建材公司）	工业用地	国有出让	67721	/	五通一平	50年	232		
22	610921G060100201	蒲溪镇小街村（盛发魔芋）	工业用地	国有出让	25101.88	/	五通一平	50年	227		

填表说明：表中填写单位分别为：面积、平方米；标定地价，元每平方米